

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK 2023 – 30 HAZİRAN 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT  
SINIRLI DENETİM RAPORU, ÖZET KOSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR**

## ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

### Meksa Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

#### Giriş

Meksa Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosu ile diğer açıklayıcı notlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" ("TMS 34")'ya uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

#### Diğer Hususlar

Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından denetlenmiş ve 6 Mart 2023 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş beyan edilmiştir.

Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından incelenmiş ve 11 Ağustos 2022 tarihli sınırlı denetim raporunda olumlu sonuç beyan edilmiştir.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, Grup'un tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.  
(Associate member of PRAXITY AISBL)

Zekeriya Çelik, YMM  
Sorumlu Denetçi  
İstanbul, 18 Ağustos 2023

<b>İçindekiler</b>	<b>Sayfa</b>
<b>Özet Kosnolide Finansal Durum Tablosu</b>	<b>1-2</b>
<b>Özet Kosnolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>	<b>3</b>
<b>Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu</b>	<b>4</b>
<b>Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu</b>	<b>5</b>
<b>Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar</b>	<b>6-28</b>

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>1.340.004.883</b>	<b>1.859.640.013</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	4	<b>404.110.250</b>	<b>454.534.454</b>
<b>Finansal Yatırımlar</b>		<b>7.957.750</b>	<b>7.686.195</b>
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri	5	13.477	13.477
Gerçeğe Uygun Değer Farkı			
Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5	7.944.273	7.672.718
<b>Ticari Alacaklar</b>		<b>721.910.462</b>	<b>1.319.486.935</b>
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3-7	695.495	26.349.931
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	721.214.967	1.293.137.004
<b>Diğer Alacaklar</b>		<b>203.321.127</b>	<b>71.563.243</b>
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	203.321.127	71.563.243
<b>Peşin Ödenmiş Giderler</b>		<b>2.669.375</b>	<b>1.376.942</b>
<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>		<b>35.919</b>	<b>47.906</b>
<b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</b>		<b>–</b>	<b>4.944.338</b>
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>57.620.146</b>	<b>33.172.824</b>
<b>Finansal Yatırımlar</b>		<b>1.636.054</b>	<b>1.636.054</b>
Gerçeğe Uygun Değer Farkı			
Diğer Kapsamlı Yansıtılan Finansal Varlıklar	5	1.636.054	1.636.054
<b>Diğer Alacaklar</b>		<b>35.328.137</b>	<b>12.712.272</b>
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	35.328.137	12.712.272
<b>Kullanım Hakları</b>		<b>2.380.186</b>	<b>2.336.294</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar</b>		<b>10.925.012</b>	<b>9.666.044</b>
<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</b>		<b>3.311.850</b>	<b>1.873.780</b>
<b>Peşin Ödenmiş Giderler</b>		<b>254.643</b>	<b>489.696</b>
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı</b>	16	<b>3.784.264</b>	<b>4.458.684</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>1.397.625.029</b>	<b>1.892.812.837</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Yeniden Düzenlenmiş (* ) Bağımsız Denetimden Geçmiş
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>1.089.999.304</b>	<b>1.665.481.699</b>
<b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>		<b>87.795.527</b>	<b>16.362.244</b>
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	49.080.000	16.362.244
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	7.065.584	–
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	6	31.649.943	–
<b>Uzun Vadeli Borçlanmanın Kısa Vadeli Kısımları</b>		<b>1.925.946</b>	<b>1.416.271</b>
<b>İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b>		<b>409.084</b>	<b>342.577</b>
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		409.084	342.577
<b>İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b>		<b>1.516.862</b>	<b>1.073.694</b>
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		1.516.862	1.073.694
<b>Ticari Borçlar</b>		<b>946.588.077</b>	<b>1.549.487.632</b>
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3-7	127.466.578	250.505.480
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	819.121.499	1.298.982.152
<b>Diğer Borçlar</b>		<b>13.467.188</b>	<b>62.536.784</b>
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	13.467.188	62.536.784
<b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>15</b>	<b>21.133.502</b>	<b>8.887.704</b>
<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b>	<b>8</b>	<b>10.420.037</b>	<b>16.028.441</b>
<b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>		<b>8.669.027</b>	<b>10.762.623</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	9	8.669.027	10.762.623
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>6.587.006</b>	<b>6.500.803</b>
<b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>		<b>1.165.019</b>	<b>1.594.381</b>
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	–	135.204
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	1.165.019	1.459.177
<b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>		<b>5.421.987</b>	<b>3.970.018</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	9	5.421.987	3.970.018
<b>Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>16</b>	<b>–</b>	<b>936.404</b>
<b>Özkaynaklar</b>		<b>301.038.719</b>	<b>220.830.335</b>
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>11</b>	<b>110.000.000</b>	<b>100.000.000</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>		<b>(6.750.502)</b>	<b>(4.193.370)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve Kayıpları	16	(6.750.502)	(4.193.370)
<b>Kar ve Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler(Giderler)</b>		<b>1.054.258</b>	<b>1.054.258</b>
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		1.054.258	1.054.258
<b>Kar Yedekleri</b>		<b>13.398.716</b>	<b>7.428.061</b>
Yasal Yedekler	11	13.398.716	7.428.061
<b>Geçmiş Yıllar Karları / Zararları</b>	<b>11</b>	<b>100.570.731</b>	<b>16.702.090</b>
<b>Net Dönem Karı / Zararı</b>		<b>82.765.516</b>	<b>99.839.296</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>1.397.625.029</b>	<b>1.892.812.837</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

(\*) Not 2.5

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
	Dipnot	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>					
Hasılat	12	261.175.407	216.144.217	154.240.856	151.664.223
Satışların Maliyeti (-)	12	(34.061.304)	(30.515.556)	(33.373.938)	(23.981.081)
<b>BRÜT KAR ve ZARAR</b>		<b>227.114.103</b>	<b>185.628.661</b>	<b>120.866.918</b>	<b>127.683.142</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	13	(146.367.347)	(90.191.497)	(73.037.565)	(57.834.303)
Pazarlama Giderleri (-)	13	(18.816.243)	(15.630.075)	(9.257.463)	(8.134.261)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	14	54.539.726	120.814.176	45.539.966	67.886.904
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	14	(8.016.473)	(109.975.869)	(1.424.860)	(63.507.438)
<b>ESAS FAALİYET KARI ve ZARARI</b>		<b>108.453.766</b>	<b>90.645.396</b>	<b>82.686.996</b>	<b>66.094.044</b>
Finansman Gelirleri	15	10.410.602	2.891.584	5.267.585	1.680.590
Finansman Giderler (-)	15	(7.554.343)	(2.048.413)	(3.356.581)	(1.372.221)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI ve ZARARI</b>		<b>111.310.025</b>	<b>91.488.567</b>	<b>84.598.000</b>	<b>66.402.413</b>
Dönemin Vergi Gideri/Geliri	16	(27.954.116)	(24.124.219)	(21.342.418)	(17.785.203)
Ertelenmiş Vergi Gideri ve Geliri	16	(590.393)	1.514.975	106.107	651.000
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI ve ZARARI</b>		<b>82.765.516</b>	<b>68.879.323</b>	<b>63.361.689</b>	<b>49.268.210</b>
<b>DÖNEM KARI ve ZARARI</b>		<b>82.765.516</b>	<b>68.879.323</b>	<b>63.361.689</b>	<b>49.268.210</b>
<b>Pay Başına Kazanç / (Kayıp)</b>		<b>0,7524</b>	<b>1,1480</b>	<b>0,5584</b>	<b>0,8212</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç / (Kayıp)	17	0,7524	1,1480	0,5584	0,8212
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>					
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(2.557.132)</b>	<b>(452.846)</b>	<b>(131.913)</b>	<b>(203.823)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları ve Kayıpları		(3.409.509)	(760.542)	(175.883)	(271.766)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		852.377	307.696	43.970	67.943
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>--</b>	<b>(70.283)</b>	<b>--</b>	<b>(70.283)</b>
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		--	(70.283)	--	(70.283)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(2.557.132)</b>	<b>(523.130)</b>	<b>(131.913)</b>	<b>(274.109)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>80.208.384</b>	<b>68.356.193</b>	<b>63.229.776</b>	<b>48.994.103</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Özkaynaklar Toplamı
			Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları ve Kayıpları	Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		Geçmiş Yıllar Kar ve Zararları	Net Dönem Karı veya Zararı	
<b>1 Ocak 2022 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)</b>	<b>11</b>	<b>60.000.000</b>	<b>(1.880.962)</b>	<b>1.124.541</b>	<b>3.174.041</b>	<b>8.964.316</b>	<b>65.981.093</b>	<b>137.363.029</b>
Transferler		--	--	--	3.142.909	62.838.184	(65.981.093)	--
Temettü Ödemesi		--	--	--	--	(2.878.188)	--	(2.878.188)
Toplam Kapsamlı Gelir		--	(452.847)	(70.283)	--	--	<b>68.879.323</b>	<b>68.356.193</b>
<b>30 Haziran 2022 itibarıyla bakiyeler</b>	<b>11</b>	<b>60.000.000</b>	<b>(2.333.809)</b>	<b>1.054.258</b>	<b>6.316.950</b>	<b>68.924.312</b>	<b>68.879.323</b>	<b>202.841.034</b>
<b>1 Ocak 2023 itibarıyla bakiyeler (Dönem Başı)</b>	<b>11</b>	<b>100.000.000</b>	<b>(4.193.370)</b>	<b>1.054.258</b>	<b>9.471.998</b>	<b>14.658.153</b>	<b>99.839.296</b>	<b>220.830.335</b>
Düzeltilmeler (Not 2.5)		--	--	--	(2.043.937)	2.043.937	--	--
<b>1 Ocak 2023 itibarıyla Düzeltilmiş bakiyeler (Dönem Başı)</b>	<b>11</b>	<b>100.000.000</b>	<b>(4.193.370)</b>	<b>1.054.258</b>	<b>7.428.061</b>	<b>16.702.090</b>	<b>99.839.296</b>	<b>220.830.335</b>
Transferler		--	--	--	5.970.655	93.868.641	(99.839.296)	--
Temettü Ödemesi		--	--	--	--	--	--	--
Sermaye Artırımı		10.000.000	--	--	--	(10.000.000)	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir		--	(2.557.132)	--	--	--	<b>82.765.516</b>	<b>80.208.384</b>
<b>30 Haziran 2023 itibarıyla bakiyeler</b>	<b>11</b>	<b>110.000.000</b>	<b>(6.750.502)</b>	<b>1.054.258</b>	<b>13.398.716</b>	<b>100.570.731</b>	<b>82.765.516</b>	<b>301.038.719</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	Dipnot	1 Ocak 2023- 30 Haziran 2023	1 Ocak 2022- 30 Haziran 2022
<b>A) İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
<b>Dönem Net Karı/(Zararı)</b>			
<b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13	2.569.531	1.800.867
Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler		2.696.753	2.554.065
Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	15	(5.873.001)	(424.002)
Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler	16	28.544.509	22.609.244
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>			
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	7	597.576.473	(377.951.803)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(1.057.380)	(1.454.640)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	8	(154.373.749)	(21.750.310)
Finansal Yatırımlardaki Artış/Azalış	5	(271.555)	--
Ticari Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	7	(602.899.555)	287.321.846
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	9	(5.608.404)	660.040
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	8	(49.069.596)	2.652.068
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalış ile İlgili Düzeltmeler		(5.738)	(108.106)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>			
Vergi (Ödemeleri)/İadeleri	16	(10.763.980)	(18.392.527)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	9	(6.747.889)	(414.161)
<b>B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(4.501.434)	(3.425.654)
Maddi Duran Varlıkların satışından Sağlanan Nakit girişleri		41.500	800.000
Alınan Temettüleri		--	406.357
<b>C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	71.433.283	59.450.000
Alınan Faizler	15	10.178.435	2.145.174
Kira Ödemelerinden Nakit Çıkışları	15	(1.030.477)	(613.249)
Ödenen Temettüleri	10	--	(2.878.187)
Ödenen Faizler	15	(4.027.446)	(2.048.413)
<b>Yabancı Para ve Çevrim Farkları Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış ve (Azalış) (A+B+C)</b>			
<b>D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>			
<b>NAKİT VE BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)</b>			
<b>E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>			
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>			

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

### Grup Hakkında Bilgiler

28 Haziran 1990 yılında kurulan Meksa Menkul Değerler Ticareti Anonim Şirketi 1998 yılında Meksa Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi (“Şirket”) unvanını almıştır. Borsa İstanbul’da faaliyet gösteren Grup, yurtiçinde 5 şube ve 2 İrtibat Bürosu ile bireysel ve kurumsal müşterilerine kapsamlı sermaye piyasaları aracılık hizmetleri sunmaktadır.

Grup’un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sahip olduğu Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) yetki belgeleri aşağıdaki gibidir:

Belgenin Türü	Tarih ve Sayısı
Geniş Aracı Kurum Yetki Belgesi	08.12.2015 / G-021(059)

Grup, Türkiye’de kayıtlı olup, Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sokak Güven Sazak Plaza No: 13 K: 4-5 34810 Beykoz/İSTANBUL adresinde faaliyet göstermektedir.

Grup’un Adana, Ankara ve İzmir’de, İstanbul’da ise Şaşkınbakkal ve Erenköy’de şubeleri Çanakkale ve Amasya ‘da irtibat büroları bulunmaktadır.

Şirket’in ortaklık yapısı Not 10’da yer almaktadır.

Şirket’in bağlı ortaklığının (hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır) faaliyet konusu aşağıda belirtilmiştir.

### Bağlı ortaklık:

**Meksa Portföy Yönetimi Anonim Şirketi (“Meksa Portföy”)**: Meksa Portföy’ün genel müdürlüğü Şehit Teğmen Ali Yılmaz Sokak Güven Sazak Plaza No: 13 A Blok K: 4 Kavacık Beykoz / İSTANBUL adresinde bulunmaktadır. Meksa Portföy, 31 Aralık 2015 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Meksa Portföy’ün Maslak’ta şubesi bulunmaktadır.

Meksa Portföy, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak müşterileriyle portföy yöneticiliği sözleşmeleri yaparak sermaye piyasası araçlarından oluşan portföy yöneticiliği faaliyetlerinde bulunacaktır. Meksa Portföy, portföy yönetimi faaliyetinin konusu olan fonların, yatırım ortaklıklarının ve gerçek veya tüzel kişilerin portföylerini yönetecektir.

Şirket, %100 iştirak ettiği bağlı ortaklığı olan Meksa Portföy’ü finansal tablolara tam konsolidasyon ilke ve esaslarına göre dahil etmiştir (Not 2.5).

Grup’un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 174’tür (31 Aralık 2022: 167 personel).

### Finansal tabloların onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 18 Ağustos 2023 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

## NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### **TFRS’ye Uygunluk Beyanı**

İlişkideki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (“TFRS”lere) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Finansal tablolar, KGK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen TFRS Taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK Karar Organı’nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı karar ile açıklanan “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru”da belirtilen esaslar kullanılmıştır.

İlişkideki finansal tablolar, gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen finansal araçlar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Grup’un 30 Haziran 2023 tarihinde sona eren altı aylık döneme ilişkin özet finansal tabloları TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Grup’un 31 Aralık 2022 tarihli hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

#### **Kullanılan Para Birimi**

Grup’un finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup’un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

### 2.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK’nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye’de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları’na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“TMS 29”) uygulanmamıştır.

### 2.3 İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişkideki hesap dönemine ait finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

# MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve özsermaye yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerinin finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir;

- Bağlı ortaklıklar, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları veya iştirakleri vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir.

Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.

- Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklıklar tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.

- Bağlı ortaklıklar'ın finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynakları ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Aşağıdaki tabloda 30 Haziran 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığın oranı gösterilmiştir:

Ortaklığın ünvanı	Etkin ortaklık payı (%)	
	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Meksa Portföy	100	100

### 2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans değişimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup, 31 Aralık 2022 bilançoda geçmiş yıl karlarında olması gereken 2.043.937 TL tutarındaki olağanüstü yedek sehven yasal yedeklerde gösterilmiş olduğundan rakam hem bu dönem mali tablosunda hemde karşılaştırmalı olarak sunulduğundan 31 Aralık 2022 tarihli mali tabloda düzeltilmiştir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde önemli muhasebe tahmin varsayım değişikliği olmamıştır.

#### 2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2023 tarihinde sona ara hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

##### a) 1 Ocak 2023 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

###### TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

TFRS 17'nin uygulanmasının Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### TMS 1 Değişiklikleri – Yükümlülüklerin Kısa ve Uzun Vade Olarak Sınıflandırılması

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 1'de yapılan bu değişikliğin, Grup'un finansal tabloları üzerindeki önemli bir etkisi olmamıştır.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

##### a) 1 Ocak 2023 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)

###### TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 1'de yapılan bu değişikliğin, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, işletmelerin muhasebe tahminlerini geliştirmek için ölçüm tekniklerini ve girdilerini nasıl kullanacaklarına açıklık getirir. Değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir.

TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 8'de yapılan bu değişikliğin, Grup'un finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

##### a) 1 Ocak 2023 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)

##### TMS 12 Değişiklikleri – Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Ertilenmiş Vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir.

TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 12'de yapılan bu değişikliğin, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### b) 30 Haziran 2023 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

##### TMS 1 İlişkin Değişiklikleri – Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler'de belirtilen değişiklikler, raporlama tarihinde, işletmenin borcun kısa vadeli veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını değerlendirirken gelecekte uyulması gereken kredi sözleşmesi şartlarını dikkate almasına gerek olup olmadığına açıklık getirmektedir. İşletmeler kredi sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin ödemesini erteleme hakkının; raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlanmasına bağlı olması durumunda, söz konusu yükümlülükler uzun vadeli olarak sınıflandırılabilir. Bu tür durumlarda işletme, finansal tablo kullanıcılarının yükümlülüklerin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde geri ödeme riski taşıdığını anlamalarını sağlayacak bilgileri dipnotlarda açıklar. Bu değişiklikle, yatırımcıların bu tür borçların erken ödenebilir hale gelme riskini anlamalarına yardımcı olmak amacıyla uzun vadeli borçlar hakkında sağlanan bilgileri iyileştirilmiştir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, bu değişikliğin, finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

##### b) 30 Haziran 2023 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)

##### TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralama ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir.

Bu Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygular. Grup, bu değişikliğin, finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

#### 2.8 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin Ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup Yönetimi'nin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, raporlama tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve raporlama tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak varsayımlar yapar. Kullanılan önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar ilgili muhasebe politikalarında gösterilmektedir. Başlıcaları, aşağıdaki gibidir:

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.

b) Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlarından faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

	30 Haziran 2023	
	Ticari Alacaklar	Ticari Borçlar
Meksa Portföy Birinci ve İkinci Değişken ile Prime Serbest ve Kardelen Serbest Fon Yönetim Ücreti	45.760	41.739
Meksa Portföy Prime Serbest Fon ve Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Meksa Portföy 1. Ve 2. Değişken Fon Müşteri ve kredili müşteri Bakiyesi	649.735	--
Sazak Turizm Ticaret Anonim Şirketi	--	101.859
Meksa Portföy İkinci Değişken ile Prime Serbest Fon Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Ortakların Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmelerinden Alacakları	--	122.385.828
Ortakların Vadeli Mevduatları	--	541.375
Ortakların Müşteri Hesabındaki Bakiyeleri	--	2.456.112
Ortakların Kas İşlemlerinden Bakiyeleri	--	17.665
Meksa Birinci ve İkinci Fon Borsa Para Piyasası	--	--
	695.495	1.922.000
	<b>695.495</b>	<b>127.466.578</b>

	31 Aralık 2022	
	Ticari Alacaklar	Ticari Borçlar
Meksa Portföy Birinci ve İkinci Değişken ile Prime Serbest ve Kardelen Serbest Fon Yönetim Ücreti	1.207.863	--
Meksa Portföy Prime Serbest Fon ve Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Meksa Portföy 1. Ve 2. Değişken Fon Müşteri ve kredili müşteri Bakiyesi	25.142.068	161.663
Sazak Turizm Ticaret Anonim Şirketi	--	81.911
Meksa Portföy İkinci Değişken ile Prime Serbest Fon Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmelerinden Alacakları	--	202.173.100
Ortakların Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmelerinden Alacakları	--	177.786
Ortakların Vadeli Mevduatları	--	7.111.786
Ortakların Müşteri Hesabındaki Bakiyeleri	--	955.638
Ortakların Kas İşlemlerinden Bakiyeleri	--	17.582
Meksa Portföy Prime Serbest Fon Ödünç Menkul Kıymet	--	29.739.638
Meksa Birinci ve İkinci Fon Borsa Para Piyasası	--	10.078.000
Meksa Birinci ve İkinci Fon'a Olan Gider Aşımı Borcu	--	8.376
	<b>26.349.931</b>	<b>250.505.480</b>



## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Grup ile Grup'un ilişkili tarafı olan bağlı ortaklığı arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır. İlişkili taraflardan olan ticari alacakların vadesi yoktur. Alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir. İlişkili taraflara olan ticari borçların vadesi yoktur. Borçlara faiz işletilmemektedir. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları aşağıda açıklanmıştır:

1 Ocak- 30 Haziran 2023:	Alışlar		Satışlar	
	Fon Yönetim Ücretleri ve Serbest Fon Performans Primi	Komisyon, Ters Repo, Mevduat	Kira ve Aidat Giderleri	Azami Gider Aşımı
Meksa Portföy Birinci Değişken Fon	316.632	64.956	--	65.821
Meksa Portföy İkinci Değişken Fon	14.051	--	--	18.479
Meksa Prime Serbest Fon	787.240	6.326.816	--	--
Meksa Portföy Kardelen Fon	2.739.564	1.315.520	--	--
Ortaklar	--	29.498	--	--
Meksa Prime Serbest Fon Performans Primi	183.256	--	--	--
Meksa Kardelen Fon Performans Primi	19.324	--	--	--
Sazak Turizm Ticaret Anonim Şirketi	--	--	2.025.402	--
	<b>4.060.067</b>	<b>7.736.789</b>	<b>2.025.402</b>	<b>84.300</b>

1 Ocak- 30 Haziran 2022:	Alışlar		Satışlar	
	Fon Yönetim Ücretleri ve Serbest Fon Performans Primi	Komisyon, Ters Repo, Mevduat	Kira ve Aidat Giderleri	Azami Gider Aşımı
Meksa Portföy Birinci Değişken Fon	48.704	7.016	--	15.130
Meksa Portföy İkinci Değişken Fon	11.516	512	--	14.353
Meksa Prime Serbest Fon	450.317	5.759.619	--	--
Meksa Portföy Kardelen Fon	2.369.515	1.252.671	--	--
Ortaklar	--	1.741	--	--
Meksa Prime Serbest Fon Performans Primi	1.135.031	--	--	--
Meksa Kardelen fon Performans Primi	23.118.556	--	--	--
Sazak Turizm Ticaret Anonim Şirketi	--	--	1.156.820	--
	<b>27.133.639</b>	<b>7.021.559</b>	<b>1.156.820</b>	<b>29.483</b>

Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022
Ücretler ve Diğer Kısa Vadeli Faydalar	62.319.517	32.218.324
	<b>62.319.517</b>	<b>32.218.324</b>

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kasa	345.163	16.423
Bankalar	401.843.087	444.440.031
Meksa Portföy Fonlarının Borsa Para Piyasası	1.922.000	10.078.000
	<b>404.110.250</b>	<b>454.534.454</b>

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, nakit ve nakit benzerleri toplamının 238.941.722 TL'si müşteri varlığından oluşmaktadır. Bunun 12.030.129 TL'si vadesiz dövizli mevduat, 1.922.000.- TL 'si Borsa Para Piyasasında 224.989.592 TL'side TL mevduattır. Grup'un 165.168.528 TL nakit ve nakit benzeri toplamının ise 49.705.736 TL'si 4 günlük vadeli mevduatta (%36 faiz oranı), 84.932.376 TL'si vadesiz dövizli mevduatta 345.163 TL'si kasada ,30.185.253 TL vadesiz mevduatta bulunmaktadır.

### NOT 5 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri (*) (Teminat mektubu karşılığında bloke, faizi %11)	13.477	13.477
Meksa Portföy 1. Ve 2. Değişken Fon (Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan)	7.944.273	7.672.718
	<b>7.957.750</b>	<b>7.686.195</b>

(\*)Anapara blokeli olup faiz üzerinde blokaj yoktur.

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<b>Bağlı Menkul Kıymetler (Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan)</b>	<b>175.219</b>	<b>175.219</b>
Medya Holding Anonim Şirketi	175.219	175.219
Bağlı Menkul Kıymetler Değer Düşüklüğü	(175.219)	(175.219)
<b>İştirakler (Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan)</b>	<b>1.636.054</b>	<b>1.636.054</b>
İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi	118.800	118.800
Borsa İstanbul Anonim Şirketi	1.517.254	1.517.254
	<b>1.636.054</b>	<b>1.636.054</b>

Grup'un portföyündeki 175.219 TL'lik bir hisse senedi grubunun cari değerinin olmadığı değerlendirilmiş ve tamamı için karşılık ayrılmıştır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Grup'un İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi'ne iştirak oranı %0,009'dur (31 Aralık 2022 %0,009). Grup'un elinde nominal değeri 54.000 TL olan 540.000 adet hisse bulunmaktadır. Söz konusu hisseler ilk kez 30 Haziran 2018 tarihli mali tablolarda değerlendirilmiştir. Takas ve Saklama Bankası A.Ş. 'ye gönderilen 19/03/2019 tarih, BİAŞ-33-72-2237 sayılı yazıda payların 1 TL nominal değerli beher pay başına 2,20 TL teklif fiyatı ile değerlendirilmiş olup özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2022: 54.000 TL olan 540.000 adet hisse 2,20 TL fiyat). 6362 Sermaye Piyasası Kanunu'nun 138. maddesinin altıncı fıkrasının (a) bendine göre BİST'in sermayesinin yüzde dördü BİST üyelerine bedelsiz olarak devredilmiştir. C grubu ortaklık paylarından 159.711 TL tutarında 15.971.094 adet pay Grup'a devredilmiştir. İştirak oranı %0,0377 dir (31 Aralık 2022 %0,0377). Söz konusu hisseler ilk kez 30 Haziran 2018 tarihli mali tablolarda Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 21 Aralık 2017 tarih ve İcra Kurulu'nun 09 Ocak 2018 tarihli toplantısında alınan kararlar uyarınca, Borsa İstanbul A.Ş. (C) grubu paylarını devretmek isteyen pay sahiplerinin pay başına 0,095 TL teklif fiyatı üzerinden değerlendirilmiş olup özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir. 15.971.094 adet Borsa İstanbul A.Ş. İştirak Hisse Senedi Payımız 0,0855 fiyattan 1.365.520 TL tutarı olarak Takasbanka Kredi Teminatı olarak verilmiştir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 6 – BORÇLANMALAR

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi Menkul Kıymet Kredisi	49.080.000	16.362.244
Ortaklara Satılan İhraç edilmiş Borçlanma aracı	7.065.584	-
Diğer Satılan İhraç edilmiş Borçlanma aracı	31.649.943	-
<b>TOPLAM</b>	<b>87.795.527</b>	<b>16.362.244</b>

30 Haziran 2023 itibarıyla %16 faizli Finansal borçların banka kredi bölümünün tamamı kısa vadeli ve Türk Lirası olarak kullanılan ‘Overnight’ türündeki banka kredisinden oluşmaktadır 49.080.000 TL’lık kredinin tamamı müşteri için borçlanılmıştır.(31 Aralık 2022 :% 13,48). Bilanço tarihi itibarıyla finansal borç var olduğunda kısa vadeli borçlanmaların gerçeğe uygun değeri, iskonto edilmesinin etkisinin önemsiz olması nedeniyle defter değerine eşittir.

### NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

#### a) Ticari Alacaklar

Grup’un kısa ve uzun vadeli ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Müşteriler	15.957.096	435.539.375
Meksa Portföy Prime Serbest Fon ile Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon’un performans primi	--	27.973.303
Kredili Müşteriler	114.321.517	72.606.018
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Müşteri)	141.866.701	142.051.643
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Müşteri Teminat Yedeği)	26.030.902	7.493.653
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Portföy)	9.365.222	5.925.781
Müşteri Ödünç Alınan Menkul Kıymetler için Verilen Teminatlar	--	36.516.125
Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri Takas Merkezleri (Müşteri)	412.879.054	565.029.125
Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri Takas Merkezleri(Portföy)	536.244	1.982
Şüpheli Alacaklar	621.303	621.303
Şüpheli Alacakları Karşılığı (-)	(621.303)	(621.303)
Yurt Dışı Türev İşlemleri ve Komisyon Alacağı	258.231	--
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 3)	695.495	26.349.930
	<b>721.910.462</b>	<b>1.319.486.935</b>
<b>Şüpheli Alacak Karşılıklarına İlişkin Hareket Tablosu</b>	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Açılış Bakiyesi	(621.303)	(621.303)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(621.303)</b>	<b>(621.303)</b>

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR ve BORÇLAR(Devamı)

#### b) Ticari Borçlar

Grup'un kısa vadeli ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Müşteri ve Kredili Müşterilerin Ters Bakiyeleri ve Müşteriye Diğer Borç (TL ve Döviz)	156.977.003	136.918.590
Takas ve Saklama Merkezi	--	320.699.488
Vadeli Mevduat Müşterileri	224.455.481	326.333.039
Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmelerinden Alacaklılar	291.892.072	362.678.239
Kas İşlemlerinden Alacaklılar	142.103.753	142.286.933
İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar (Not 3)	127.466.578	250.505.480
Ödünç Verilen Menk. Kıym. İçin Alınan Teminatlar	--	6.776.487
Satıcılar	3.693.190	3.140.773
Müşteriye Verilecek Halka Arz Rakamları	--	140.800
Müşteri Kıymet Blokesi	-	7.803
<b>TOPLAM</b>	<b>946.588.077</b>	<b>1.549.487.632</b>

### NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR ve BORÇLAR

#### a) Diğer Alacaklar

Grup'un kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Takasbank Kredi Teminatı, Tefas, Açığa Satış ve MKT İşlem Teminatları ile Bap Risk Nakit Teminatları ve Viop Usd Müşteri Teminatı ,Ekstra Teminat	154.365.733	46.026.966
Satıcılara Verilen Avanslar	15.910	7.633
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri için LP'lere verilen Teminatlar (Portföy)	48.939.484	25.528.644
	<b>203.321.127</b>	<b>71.563.243</b>

Grup'un uzun vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
BİAŞ Garanti Fonu BİST ve Kredi ve Diğer İşlem Teminatları	34.955.938	12.556.351
Verilen Depozito Ve Teminatlar	372.199	155.921
	<b>35.328.137</b>	<b>12.712.272</b>

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR ve BORÇLAR (Devamı)

#### b) Diğer Borçlar

<u>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</u>	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
Ödenecek Vergi, Resim ve Harçlar	12.865.668	61.860.078
M.K.K. ve Takasbank Komisyon Borcu	601.520	676.706
	<b>13.467.188</b>	<b>62.536.784</b>

### NOT 9 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Grup'un dönemler itibarıyla çalışanlarına sağladığı faydalar ve bu faydalar kapsamında ayırdığı karşılıklar aşağıdaki gibidir:

#### Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
Ödenecek Ücretler	8.557.899	14.879.088
Ödenecek Personel SGK Kesintileri	1.862.138	1.149.353
	<b>10.420.037</b>	<b>16.028.441</b>

#### Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

	<u>30 Haziran 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
<b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>8.669.027</b>	<b>10.762.623</b>
Biriken İzin Karşılıkları	7.281.155	5.688.404
Kıdem ve Emeklilik Tazminatı Karşılığı	1.387.872	5.074.219
<b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>	<b>5.421.987</b>	<b>3.970.018</b>
Kıdem ve Emeklilik Tazminatı Karşılığı	5.421.987	3.970.018
	<b>14.091.014</b>	<b>14.732.641</b>

#### Biriken İzin Karşılıkları

Mevcut döneme ilişkin hakların bütünü ile kullanılmaması halinde geleceğe taşınan ve gelecek dönem içerisinde kullanılabilen izinlerdir. Bu izinler için çalışanlar işten ayrılmış olmaları halinde kullanmamış oldukları haklarına ilişkin nakit ödeme yapılmasını talep etme hakkına sahip olabilirler. Çalışanlar, gelecekteki ücretli izin haklarını arttıran hizmetlerde bulundukça işletme açısından bir yükümlülük doğar. Çalışanların birikmiş kazanılmamış haklarını kullanmadan işten ayrılabilme olasılığı ilgili yükümlülüğün ölçüm şeklini etkilemesine rağmen, ücretli izinler dahi olsalar, işletme açısından bir yükümlülük mevcuttur ve finansal tablolara yansıtılır.

Grup, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla yıllık ücretli izin kullanmayan 87 personeli için birikmiş, ödenmesi halinde yükümlülük oluşturan 7.281.154 TL yıllık izin bedelleri mali tablolara alınmıştır (31 Aralık 2022: 5.688.404 TL).

#### Kıdem ve Emeklilik Tazminatı Karşılığı

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 19.982,83 TL (31 Aralık 2022: 19.982,83 TL) tavanına tabidir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 9 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR(Devamı)

#### Kıdem ve Emeklilik Tazminatı Karşılığı (Devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Gelecekte ödenecek yükümlülüğün bugünkü değere indirgenmesinde kullanılan iskonto oranını hesaplarken personelin ayrılacağı düşünülmesiyle uyumlu vadeleri taşıyan devlet tahvillerinin bileşik getiri oranı olarak hesaba alınmıştır. Bu oran da vadelerine göre, %30,46 ile %16,87 arasında değişmektedir. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar bu iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %4,82 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2022: % 4,95).

<b>Kıdem Tazminatı Karşılığı</b>	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Dönem Başı ve Açılış Bakiyesi	9.044.237	4.220.314
Hizmet Maliyeti	668.490	1.226.753
Faiz Maliyeti	435.512	1.039.033
Ödenen Tazminatlar	(6.747.889)	(681.819)
Parasal (Kazanç) ve Kayıp	3.409.509	3.239.956
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>6.809.859</b>	<b>9.044.237</b>

Kıdem tazminatı karşılığının 5.421.987 TL lik kısmı uzun vadede, 1.387.872 TL lik kısmı ise kısa vadede gösterilmiştir (31 Aralık 2022: 3.970.018 TL ve 5.074.219 TL).

Kıdem tazminatı karşılığı giderleri, genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

### NOT 10 – TAAHHÜTLER

Grup'un 30 Haziran 2023 ve 2022 tarihi itibarıyla kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminat/rehin/ipoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Verilen Teminatlar</b>	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
Takasbank Ödünç Menkul Kıymet, Menkul Kıymet Kredisi, BPP Kredi Teminat Mektubu	1.374.000	1.374.000
SPK Aracılık Teminatı Teminat Mektubu	1.800	1.800
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri	13.477	13.477
Uzun Vadeli Teminatlar	35.328.137	12.712.272
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri İçin LP'lere Verilen Teminatlar (Portföy)	48.939.484	25.528.644
Takasbanka Kredi Teminatı Olarak Verilen Borsa İstanbul A.Ş. İştirak Payı	1.365.520	1.365.520
Takasbank MKT -İVP -İşlem Teminatları	154.365.733	46.026.966
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>241.388.150</b>	<b>87.022.679</b>

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 11 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket'in 30 Haziran 2023 itibarıyla sermayesi 110.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 100.000.000). Hisselerin itibari değeri hisse başına 1 TL'dir (31 Aralık 2022: hisse başı 1 TL). Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

#### Sermaye ve Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

	30 Haziran 2023	Pay Oranı (%)	31 Aralık 2022	Pay Oranı (%)
Mehmet Emin Sazak	84.312.459	76,65%	76.647.691	76,65%
Mert Yılmaz	8.066.677	7,33%	7.333.343	7,33%
İbrahim Emre Çorak	8.066.677	7,33%	7.333.343	7,33%
Serkan İsmailoğlu	8.066.677	7,33%	7.333.343	7,33%
Ayşe Öztan	416.290	0,38%	378.445	0,38%
Arnt Güven Sazak	416.290	0,38%	378.445	0,38%
Tülin Sazak	416.290	0,38%	378.445	0,38%
Rıza Kaan Ferhatoğlu	238.640	0,22%	216.945	0,22%
	<b>110.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>100.000.000</b>	<b>100%</b>

Şirket, 13 Nisan 2023 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul'unda 100.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere 10.000.000 TL tutarında artırarak 110.000.000 TL'ye çıkartmıştır.

#### Geçmiş Yıl Karları / (Zararları) ve Yasal Yedekler:

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

Grup'un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerden oluşan yasal yedekleri 13.398.716 TL tutarındadır.

Grup'un 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karları 100.570.732 TL tutarındadır. Bu tutarın 57.059.148.- TL'si olağanüstü yedeklerden oluşmaktadır. Geçmiş Yıl Karlarında gösterilen 36.258.721 TL ise 2023 yılında Ana Ortaklığa bedelsiz ve temettü geliri olarak yansıtılmış olup bu tutar 2023 yılı karından elimine edilmiştir.

#### Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları

TMS 19 standardının benimsenmesi sonucunda diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç ve kayıplardan oluşmaktadır.

#### Temettü Ödemesi

Şirket, 2023 yılında temettü ödemesi yapılmamıştır.





## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 13 – FAALİYET GİDERLERİ

Grup'un dönem sonu pazarlama, satış ve dağıtım ve genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2022</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2022</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(18.816.243)	(15.630.075)	(9.257.463)	(8.134.261)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(146.367.347)	(90.191.497)	(73.037.565)	(57.834.303)
	<b>(165.183.590)</b>	<b>(105.821.572)</b>	<b>(82.295.028)</b>	<b>(65.968.564)</b>

Grup'un dönemler itibarıyla pazarlama satış ve dağıtım giderlerine ilişkin detay aşağıdadır:

<b>Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2022</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2022</b>
Hisse Senedi İşlem Payları	(8.271.594)	(4.942.513)	(4.000.620)	(2.444.622)
Vadeli İşlem Borsa Payları	(4.893.245)	(6.077.397)	(2.415.405)	(3.209.221)
Diğer Giderler	(2.934.367)	(1.095.870)	(1.678.359)	(621.283)
Takas ve MMK Saklama Giderleri	(2.615.557)	(2.778.993)	(1.163.079)	(1.513.772)
Reklam Giderleri	(101.480)	(735.302)	--	(345.363)
	<b>(18.816.243)</b>	<b>(15.630.075)</b>	<b>(9.257.463)</b>	<b>(8.134.261)</b>

Grup'un dönemler itibarıyla genel yönetim giderlerine ilişkin detay aşağıdadır:

<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2022</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2023</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2022</b>
Personel ve Kıdem Tazminatı Giderleri	(113.644.632)	(71.891.872)	(57.375.727)	(48.391.117)
Data-Abonelik Giderleri	(11.351.655)	(4.844.536)	(5.549.004)	(2.398.106)
Kira Giderleri	(1.865.642)	(1.118.647)	(970.085)	(580.167)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(689.346)	(314.352)	(491.470)	(297.570)
Amortisman İtfa Payı Giderleri	(1.780.621)	(1.216.115)	(940.269)	(608.766)
Kullanım Hakkı Amortisman Gideri	(788.910)	(556.274)	(425.601)	(301.658)
Bakım ve Onarım Giderleri	(3.948.258)	(2.687.741)	(1.571.438)	(1.194.101)
Haberleşme Giderleri	(1.178.454)	(782.091)	(626.487)	(361.593)
Aidat ve Üyelik Giderleri	(1.661.534)	(708.215)	(805.577)	(333.193)
Diğer Giderler	(1.929.355)	(896.017)	(469.224)	(575.980)
Taşıt Araç Giderleri	(1.018.421)	(790.685)	(586.712)	(553.963)
Danışmanlık ve Müşavirlik Giderleri	(801.089)	(445.931)	(513.197)	(138.140)
Seyahat ve Konaklama Giderleri	(228.927)	(311.274)	(115.036)	(276.853)
Isınma, Aydınlatma ve Su Giderleri	(766.379)	(502.313)	(336.001)	(245.654)
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	(3.930.895)	(1.921.042)	(1.913.901)	(941.137)
Banka ve Diğer Yurt Dışı Broker Masrafları	(424.004)	(1.045.811)	(225.490)	(560.234)
Kırtasiye, Kitap vb. Giderler	(172.291)	(58.595)	(39.628)	(28.674)
Posta, Kargo ve Kurye Giderleri	(186.934)	(99.986)	(82.718)	(47.397)
	<b>(146.367.347)</b>	<b>(90.191.497)</b>	<b>(73.037.565)</b>	<b>(57.834.303)</b>

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 14 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
FX Teminat ve Diğer Kur Farkı Geliri	54.265.554	119.680.557	45.389.934	67.545.294
Duran Varlık Satış Geliri	11.517	1.131.847	-123	341.584
Muhtelif Gelirler	262.655	1.772	150.155	26
	<b>54.539.726</b>	<b>120.814.176</b>	<b>45.539.966</b>	<b>67.886.904</b>

  

Esas faaliyetlerden diğer giderler	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
FX Teminat ve diğer Kur Farkı Gideri	(7.859.843)	(109.892.398)	(1.319.344)	(63.494.080)
Yatırım Fonları Azami Gider Aşımı	(84.302)	(29.483)	(41.740)	(12.019)
Muhtelif Giderler	(72.328)	(53.760)	(63.776)	(1.111)
Önceki Dönem İşlemleri Nedeniyle SPK ve SGK Cezaları	--	(228)	--	(228)
	<b>(8.016.473)</b>	<b>(109.975.869)</b>	<b>(1.424.860)</b>	<b>(63.507.438)</b>

### NOT 15 – FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Mevduat Faiz Gelirleri	9.031.355	1.331.294	4.303.484	612.679
Garanti Fonu ÖPSP Nema, BAPUY, PAYUY, ÖPP , Faiz Geliri	230.370	183.083	83.587	102.681
Vadeli İşlem Nema Gelirleri	916.710	630.797	664.278	413.390
Finansal Araç Reeskont Geliri	462.537	447.628	446.606	253.058
Temettü Gelirleri	--	298.782	--	298.782
	<b>10.640.972</b>	<b>2.891.584</b>	<b>5.497.955</b>	<b>1.680.590</b>

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
Kredi Faizleri	(309.774)	(1.795.321)	(90.315)	(1.219.812)
İhraç Edilen Tahvil Faizi	(6.411.209)	--	(3.931.192)	--
Yatırım Fonu Değerleme Kar Zararı	(767.399)	--	579.863	--
Teminat Mektubu Komisyonları	(18.343)	(18.360)	(9.240)	(9.237)
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Faiz Gideri	(277.988)	(234.732)	(136.067)	(143.172)
	<b>(7.784.713)</b>	<b>(2.048.413)</b>	<b>(3.586.951)</b>	<b>(1.372.221)</b>

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 16 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

#### Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye’de 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ile 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları için %20 oranında belirlenmiştir. 22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13 üncü madde ile Kurumlar Vergisi oranı 2023 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak değiştirilmiştir. Ancak, 15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 sayılı Kanunun geçici 13 üncü maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2023 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanacaktır (31 Aralık 2022: %25).

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Grup’un finansal durum tablosuna yansıyan vergi yükümlülüğünün detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
<b>Cari vergi yükümlülüğü</b>		
Kurumlar Vergisi Karşılığı	27.954.116	35.059.752
Peşin Ödenmiş Vergi ve Fonlar (-)	(6.820.614)	(26.172.048)
<b>Ödenecek kurumlar vergisi</b>	<b>21.133.502</b>	<b>8.887.704</b>

Grup’un kar veya zarar tablosuna yansıyan vergi yükümlülüğünün detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2023	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Nisan- 30 Haziran 2023	1 Nisan- 30 Haziran 2022
<b>Kar veya zarar tablosundaki vergi karşılığı</b>				
Kurumlar Vergisi Karşılığı	(27.954.116)	(24.124.219)	(21.342.418)	(17.785.203)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(590.393)	1.514.975	106.107	651.000
<b>Vergi gelir/gideri</b>	<b>(28.544.509)</b>	<b>(22.609.244)</b>	<b>(21.236.311)</b>	<b>(17.134.203)</b>

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 16 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

#### Ertelemiş Vergi

Grup vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelemiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2023 yılı için %25'tir (31 Aralık 2022: %25).

Grup'un 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b><u>Ertelemiş Vergi Varlıkları</u></b>	<b>4.639.402</b>	<b>4.458.684</b>
Kıdem Tazminatı	1.702.465	2.261.042
İzin Karşılığı	1.820.289	1.422.118
Kiralama Yükümlülüğü	199.901	168.590
Fon-Hisse Değerleme	85.895	606.934
Faiz İle İlgili Düzeltmeler	706.227	--
TFRS-VUK Kur Farkı Düzeltmesi	124.625	--
<b><u>Ertelemiş Vergi Yükümlülükleri</u></b>	<b>(855.138)</b>	<b>(936.404)</b>
Maddi & Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(435.787)	(399.697)
TFRS-VUK Kur Farkı Düzeltmesi	(67.932)	(185.288)
İştirakler İlgili Düzeltmeler	(351.419)	(351.419)
<b><u>Ertelemiş Vergi Varlığı, net</u></b>	<b>3.784.264</b>	<b>3.522.280</b>

Ertelemiş vergi varlığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<u>Dönem Başı</u>	<u>3.522.280</u>	<u>1.709.057</u>
Ertelemiş Vergi Geliri/(Gideri)	(590.393)	885.674
Özkaynaktan İptal Edilen/Yansıtılan	852.377	927.549
<b><u>Dönem Sonu Ertelemiş Vergi Varlığı</u></b>	<b>3.784.264</b>	<b>3.522.280</b>

### NOT 17 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	<b>30 Haziran 2023</b>	<b>30 Haziran 2022</b>
<u>Dönem Net Karı veya Zararı</u>	<u>82.765.516</u>	<u>68.879.323</u>
<u>Dönemin Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı</u>	<u>110.000.000</u>	<u>60.000.000</u>
<b><u>Hisse Senedi Başına Kar ve Zarar</u></b>	<b>0,752</b>	<b>1,148</b>

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 18 – KUR RİSKİ

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	30 Haziran 2023				31 Aralık 2022			
	TL Karşılığı	ABD Doları	İngiliz Sterlini	Euro	TL Karşılığı	ABD Doları	İngiliz Sterlini	Euro
1. Ticari Alacaklar	167.231.335	6.476.036	--	--	152.979.171	8.181.448	--	--
2. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	300.960.545	11.364.426	--	266.244	94.798.589	5.012.274	--	54.055
<b>3. Dönen Varlıklar (1+2)</b>	<b>468.191.880</b>	<b>17.840.462</b>	--	<b>266.244</b>	<b>247.777.760</b>	<b>13.193.722</b>	--	<b>54.055</b>
4. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>5. Duran Varlıklar</b>	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>6. Toplam Varlıklar</b>	<b>468.191.880</b>	<b>17.840.462</b>	--	<b>266.244</b>	<b>247.777.760</b>	<b>13.193.722</b>	--	--
7. Ticari Borçlar	277.319.525	10.429.622	--	266.244	151.040.879	8.005.624	--	54.055
<b>8. Kısa Vadeli</b>	<b>277.319.525</b>	<b>10.429.622</b>	--	<b>266.244</b>	<b>151.040.879</b>	<b>8.005.624</b>	--	<b>54.055</b>
9. Uzun Vadeli	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>10. Toplam</b>	<b>277.319.525</b>	<b>10.429.622</b>	--	--	<b>151.040.879</b>	<b>8.005.624</b>	--	<b>54.055</b>
<b>11. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük)</b>	<b>190.872.355</b>	<b>7.410.840</b>	--	--	<b>96.736.881</b>	<b>5.188.098</b>	--	--
<b>12. Parasal Kalemler Net Yabancı Para</b>	<b>190.872.355</b>	<b>7.410.840</b>	--	--	<b>96.736.881</b>	<b>5.188.098</b>	--	--

#### Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur artışının etkilerini gösterir.

## MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

### NOT 18 – KUR RİSKİ (Devamı)

#### Kur riskine duyarlılık (Devamı)

<b>Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu</b>		
<b>30 Haziran 2023</b>		
	<b>Kar ve Zarar</b>	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
<b>ABD Doları Kurunun %10 Değişmesi Halinde:</b>		
1- ABD Doları Net Varlık ve Yükümlülüğü	19.087.236	(19.087.236)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım(-)	--	--
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>19.087.236</b>	<b>(19.087.236)</b>
<b>TOPLAM (3)</b>	<b>19.087.236</b>	<b>(19.087.236)</b>
<b>31 Aralık 2022</b>		
	<b>Kar ve Zarar</b>	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
<b>ABD Doları Kurunun %10 Değişmesi Halinde:</b>		
1- ABD Doları Net Varlık ve Yükümlülüğü	9.673.688	(9.673.688)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım(-)	--	--
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>9.673.688</b>	<b>(9.673.688)</b>
<b>TOPLAM (3)</b>	<b>9.673.688</b>	<b>(9.673.688)</b>

## **MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2023 DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

### **NOT 19 –RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

1)15 Temmuz 2023 tarih ve 30659 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 7456 sayılı “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile Kurumlar vergisi oranını 5 puan artırılmıştır. Bu değişiklik ile kurumlar vergisi oranı %25’ten %30’a çıkartılmış olup yeni oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere geçerli olacaktır.

2) Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin “Anafartalar Mahallesi, Gaziosmanpaşa Caddesi No:44 Nuri Güvenat Daire:201 Şehzadeler/Manisa” adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

### **NOT 20 – DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.